

SUD OUEST

BASSIN D'ARCACHON

La Teste-de-Buch Près de 300 lotos non déclarés

La présidente d'une association a été condamnée par le tribunal à payer 206 000 euros au fisc.

Page 14



PHOTO ARCHIVES JEAN-CHRISTOPHE SOUNALET



MERCREDI
5 NOVEMBRE 2014
1,00€

WWW.SUDOUEST.FR

Barrage : Royal mise sur la retenue

TARN Écologistes, agriculteurs, élus... La ministre a réuni les acteurs du projet et prôné la discussion, appelant à l'évacuation du site. Un ouvrage sera réalisé. En parallèle, certains pointent les ratés émaillant parfois la concertation dans de tels dossiers. P. 2 et 3



La réunion d'hier a eu lieu neuf jours après la mort de Rémi Fralisse lors d'affrontements entre forces de l'ordre et manifestants. AFP

SOCIAL

Les agriculteurs manifestent leur colère

Ils défilent partout aujourd'hui. Suppression de la directive nitrates et mise en valeur des produits français sont au cœur de leurs revendications. P. 3

RUGBY

Finale du Top 14 : la délocalisation qui fâche

Pour cause d'Euro de football, la finale du championnat de France 2016 se jouera à... Barcelone. Serge Blanco, vice-président de la Fédération française de rugby, s'en émeut. Page 32

CINÉMA

« Interstellar », l'opéra cosmique

Christopher Nolan signe un film d'anticipation et continue d'explorer la complexité des hommes. Interview. Page 36



SUPPLÉMENT

Festival du film d'histoire de Pessac

R 20319 18060 1.00€

LES SALONS VIVONS
l'esprit Conforexpo

VIVONS BOIS

Construction & Aménagement

7 > 11 NOV

vivonsmaison.com

Qu'est-ce qui
vous ferait plaisir ?



LE BOIS S'INVITE DANS LA MAISON

Construction, extension, aménagement,
décoration, rénovation, isolation : toutes les
solutions bois sont là !

[CONFÉRENCES ET
TABLES RONDES]

INFOS PRATIQUES • Ouvert de 10h à 19h • Nocturne le 10 novembre, gratuit à partir de 18h30 • Chiens non admis

PARC DES EXPOSITIONS • BORDEAUX



La Teste-de-Buch

PRATIQUE

ANCIENS COMBATTANTS
Amicale des Anciens de l'armée de l'air de la Gironde (AAAG). 1, avenue Montaigne, tél. 05 57 52 82 19.
Fédération nationale des anciens combattants d'Algérie (Fnaca). Maison des associations 1, impasse des Glycines, tél. 05 56 66 82 83.
Le Souvenir français section La Teste/Pyla Cazaux. 3, rue Charles-Nungesser, tél. 05 56 66 59 20.
Union nationale des combattants (UNC). 2, allée des Châtaigniers, tél. 05 56 54 12 17.

ANIMAUX

Les Ailes du Bassin (colombophilie). Maison des associations, impasse des Glycines, tél. 05 56 83 92 15.
Club des aquariophiles du bassin d'Arcachon. 5, impasse du Lapin-Blanc, tél. 06 80 20 22 53.
Cercle canin de la Côte d'Argent. 211, route de Cazaux, tél. 05 57 15 10 31.
Association pour la sauvegarde des animaux. Le Natus, route de Cazaux, tél. 05 56 54 77 35. Ouvert tous les jours de 10 h à 11 h 30 et 16 h à 17 h 30.

LIRE

Bibliothèque pour tous à La Teste. 6, rue du Chemin-des-Dames, tél. 05 56 54 43 03. Lundi et samedi, de 15 h à 17 h 30 ; mercredi, de 10 h à 12 h et de 15 h à 17 h 30 ; jeudi, de 10 h à 11 h 30.
Bibliothèque pour tous au Pyla. Centre culturel de Pyla 5, avenue du Sémaphore, tél. 05 56 54 54 93.
Bibliothèque municipale. Place Jean-Hameau à La Teste-de-Buch, tél. 05 56 54 65 63. Mardi et vendredi, de 14 h à 18 h ; mercredi, jeudi et samedi, de 10 h à 12 h et de 14 h à 17 h.
Secteur jeunesse. Tél. 05 57 52 41 70.

ASSOCIATIONS CULTURELLES

Association Presse/Papier. « Le 6bis'arts » au 6 bis, rue du Capital, tél. 06 99 53 39 58.
Calligraphie. Le Calame 33. Salle Jean-de-Grailly, 11, rue Jean-de-Grailly, tél. 05 56 66 57 24.
En tête de l'art. 9, rue Alphonse-Daudet, tél. 05 56 54 41 30.
Atelier peinture Couleurs et toiles. Le 6bis'arts au 6 bis, rue du Capital, tél. 06 86 44 76 55.
Atelier sculpture Argile. 32, boulevard des Miquelots, tél. 05 56 54 61 85.
Association des sculpteurs du Bassin. 6, rue Nicolas-Poussin, tél. 05 56 54 29 27.
Club loisirs « Fémina club ». Siège à la Maison des associations, impasse des Glycines, tél. 06 31 77 01 79.
Club loisirs J'aime le Pays de Buch. 1A, rue des Catalans, tél. 06 79 75 31 35.
Club de loisirs La Ronde du temps libre. Maison des associations, impasse des Glycines, tél. 05 56 54 84 56.
Club de patchwork. Mairie de Pyla, place Daniel-Meller au Pyla, tél. 05 56 22 15 92.

Techoueyres et Starck reconstruisent Haïtza

LA TESTE-DE-BUCH La déclaration de travaux a été signée le 1^{er} septembre : William Techoueyres et Philippe Starck vont entièrement rénover l'hôtel Haïtza, fermé depuis 2002

DAVID PATSOURIS
d.patsouris@sudouest.fr

Ce printemps dernier, nous avions quitté William et Sophie Techoueyres, les gérants de la Co(o)rniche au Pylasur-Mer, sur ces mots : « Nous essayons en effet de monter quelque chose pour l'hôtel Haïtza mais ce n'est pas finalisé. Et si on le fait, oui, ce sera avec Philippe Starck. » En fait, à cette époque, en avril 2014, William Techoueyres avait déjà obtenu un permis de construire pour la rénovation de cet hôtel fermé depuis 2002. Celui-ci a été délivré par Jean-Jacques Eroles, le maire UMP de La Teste-de-Buch, le 26 mars 2014. Et la déclaration de travaux a été signée. Et si le chantier n'a pas encore débuté, cela ne saurait donc trop tarder...

Quand ? On ne le saura pas. Contacté, William Techoueyres préfère pour le moment rester discret, « le projet n'étant pas encore finalisé ».

« Statut et panache »

Et c'est une nouvelle vie qui commencera pour ce grand bâtiment construit en 1930 par Louis Gaume, en même temps que la Corniche. Depuis sa fermeture en 2002, sa reprise était devenue, comme on dit, un serpent de mer. Il fut un temps question du groupe Accor, puis question de plus rien du tout.

Là, si le projet n'est « pas encore finalisé », il est tout de même bien enclenché. Les Techoueyres feront une nouvelle fois équipe avec le designer du Cap-Ferret Philippe Starck qui avait déjà entièrement redessiné et décoré la Co(o)rniche avec un incroyable succès.

Quel est le projet ? Transformer ce qui ressemble aujourd'hui à une friche d'architecture néobasque en un « établissement hôtelier haut de gamme », en clair « redon-



Depuis 2002, l'Hôtel Haïtza a fermé ses portes et est, peu à peu, devenu une friche entretenue pour ne pas partir à l'abandon. PHOTO D.P.

ner à l'hôtel son statut et le panache » tel que c'est écrit dans le projet déposé à la mairie.

Sur ce terrain de 5 000 m², il y aura des démolitions et des reconstructions. L'édifice sera rénové de fond en comble. Qu'y trouvera-t-on ? À ce stade, voilà ce qui est dit dans le dossier déposé à la mairie de La Teste-de-Buch. Haïtza abritera à la fin du chantier 37 chambres et suites au premier, deuxième et troisième étages. Au rez-de-chaussée, devraient être aménagés une réception, un bar à vins, un grand salon et un bar intérieur.

Mais ça n'est pas tout, sept nouvelles extensions seraient construites avec une réception, un espace bien-être, un bar extérieur, un espace fitness, une cuisine d'été, une cuisine principale, et une véranda

salon de thé. Toutes ces extensions seront reliées entre elles par des passages clos ou couverts. Enfin, il y aura évidemment une piscine et trois grandes terrasses arborées.

Collaborations planétaires

Par ailleurs, quarante places de stationnement seront créées, ainsi que des jardins en bord des emprises publiques. Le tout donnera, vu du ciel, un rectangle formé de bâtiments, entouré de pins et abritant, au centre, la piscine. Le but est de « créer une ambiance forestière typique du Pyla ».

William et Sophie Techoueyres ont choisi pour dessiner et décorer Haïtza un casting d'envergure planétaire. Leur architecte est le Parisien Sébastien Segers, clairement spécialisée dans les projets haut de

gamme (l'immeuble des Trois quartiers et le restaurant de l'Opéra Garnier à Paris, le SPA Gorgio Armani à Tokyo, les Quantas First Class Lounges de Sidney et Melbourne, l'Hôtel Puerta America Bar de Madrid, le Lever House Bar and Restaurant de New-York, etc.).

Et bien évidemment, c'est le designer Philippe Starck qui est chargé de la décoration, comme lorsque le couple avait entrepris de reprendre l'hôtel la Corniche, moribond depuis des années et aujourd'hui connu partout.

« En tout cas, juridiquement, plus rien ne s'oppose au début des travaux, assure Jean-Jacques Eroles, le maire UMP de La Teste-de-Buch. C'est un dossier dans lequel je me suis beaucoup investi, et qui est très important pour le Pyla. »

CORRESPONDANTS

La Teste-de-Buch
Marceau Bonnacaze
Tél. 06 81 40 36 27.
Courriel : marceau.bonnacaze@wanadoo.fr

Arcachon
Christian Visticot
Tél. 06 84 24 01 66.
Courriel : chvist@club-internet.fr

Gujan-Mestras
Jacky Donzeaud
Tél. 06.80.98.50.29
Courriel : jj.donzeaud@orange.fr

VAL DE L'EYRE

Belin-Béliet
Didier Fosse
Tél. 06 63 14 81 08.
Courriel : didierfosse@gmail.com

Saint-Magne, Lugos, Le Barp
Patricia Droge
Tél. 06 23 72 41 01.
Courriel : patricia.droge@sfr.fr

Biganos
Marie-Dominique Duboy
Tél. 06 23 31 88 24
Courriel : mariedominique.duboy@sfr.fr

Le Teich
Régis Farcy
Tél. 06 31 40 64 11.
Courriel : regisfarcy@orange.fr

Marcheprime
Agnès Prébost
Tél. 06 82 05 01 22.
Courriel : sa.prebost@orange.fr

Mios
Virginie Cazeaux
Tél. 06 89 32 75 34

Courriel :
cazeauxvirginie33@gmail.com

Salles
Philippe Dosba
Tél. 06 87 84 90 81.
Courriel : phdosba@free.fr

NORD-BASSIN

Audenge
Stéphane Thierry
Tél. 06 21 23 96 56.
Courriel : s.e.thierry@wanadoo.fr

Lanton
Chantal Moreau
Tél. 05 56 82 91 02.
Courriel : charmo.cornu@wanadoo.fr

Andernos-les-Bains
Christian Esplandiu
Tél. 06 80 95 31 36.

Courriel :
christian.esplandiu@wanadoo.fr

Arès
Jean Vergès
Tél. 06 88 38 19 70
Courriel : jverges@free.fr

Lège-Cap-Ferret
Annie Peyras (du Cap au Canon)
Tél. 06 81 56 09 22.
Courriel : annemarie.peyras@wanadoo.fr

Hervé Radou (de Lège à Pirallan)
Tél. 06 03 62 34 97
Courriel : herve.radou@wanadoo.fr

Sports
Christophe Mayeux
Tél. 06 20 06 88 60
Courriel : christophe.mayeux33@gmail.com